



Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
mit Jahresrechnung per 31. Dezember 2022
Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ), Herzogenbuchsee

GFELLER+PARTNER AG



An den Stiftungsrat der
Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ),
Herzogenbuchsee

GFELLER + PARTNER AG

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung und Anhang) der Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ) für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Stiftungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und der Stiftungsurkunde entspricht.

Langenthal, 14. April 2023

GFELLER + PARTNER AG

Zugelassener Revisionsexperte
(Leitender Revisor)

Zugelassene Revisorin

Beilage:

- Jahresrechnung (Bilanz, Betriebsrechnung und Anhang)

Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ), Herzogenbuchsee

Bilanz per	31.12.2022		31.12.2021	
	CHF		CHF	
Aktiven				
Umlaufvermögen				
Flüssige Mittel, kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs	1'720'793.26		1'754'648.93	
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	757'933.61		668'658.03	
Delkredere	-		-1'196.00	
Übrige kurzfristige Forderungen	1'689.44		1'794.69	
Vorräte und angefangene Arbeiten	786'100.00		475'700.00	
Aktive Rechnungsabrenzungen	<u>1'268'699.10</u>		<u>1'252'682.27</u>	
Total Umlaufvermögen	4'535'215.41	27.39%	4'152'287.92	34.14%
Anlagevermögen				
Finanzanlagen	145'260.72		10'692.15	
Sachanlagen	<u>11'875'090.34</u>		<u>7'999'437.00</u>	
Total Anlagevermögen	12'020'351.06	72.61%	8'010'129.15	65.86%
Total Aktiven	<u>16'555'566.47</u>	100.00%	<u>12'162'417.07</u>	100.00%
Passiven				
Fremdkapital kurzfristig				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	644'211.27		346'970.87	
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	100'000.00		100'000.00	
übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	176'283.49		145'408.85	
Passive Rechnungsabrenzungen	326'090.06		349'521.58	
Kurzfristige Rückstellungen	<u>1'003'216.00</u>		<u>419'312.00</u>	
Total Fremdkapital kurzfristig	2'249'800.82	13.59%	1'361'213.30	11.19%
Fremdkapital langfristig				
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	5'962'500.00		3'062'500.00	
Rücklagen aus Überdeckung Werkstätten	155'004.52		-	
Zweckgebundenes Fondskapital Kreativabteilungen	<u>102'388.03</u>		<u>102'388.03</u>	
Total Fremdkapital langfristig	6'219'892.55	37.57%	3'164'888.03	26.02%
Total Fremdkapital	8'469'693.37	51.16%	4'526'101.33	37.21%
Stiftungskapital				
Stiftungskapital vor Ergebnis	7'636'315.73		7'517'087.60	
Ergebnis	<u>449'557.37</u>		<u>119'228.14</u>	
Stiftungskapital nach Ergebnis	8'085'873.10	48.84%	7'636'315.74	62.79%
Total Passiven	<u>16'555'566.47</u>	100.00%	<u>12'162'417.07</u>	100.00%

Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ), Herzogenbuchsee

Betriebsrechnung	2022		2021		
		CHF		CHF	
Ertrag Betreute		3'229'508.73		3'298'167.95	
Betriebsbeiträge Kanton		4'741'017.00		4'532'409.00	
Ertrag aus Produktverkauf		4'211'741.92		4'210'503.22	
Veränderung angefangene Arbeiten		70'800.00		75'200.00	
Veränderung Delkredere		-1'089.44		-1'196.00	
Uebrige Einnahmen		166'636.36		142'464.05	
Ertrag Automobilbetrieb		54'613.00		33'971.16	
Beiträge & Spenden		6'833.50		9'274.60	
Total Betriebsertrag		12'480'061.07	100.00%	12'300'793.98	100.00%
Löhne Instruktion, Betreuung und Verwaltung		-5'625'462.75		-5'564'599.45	
Löhne Mitarbeiter mit Rente		-979'130.40		-965'402.30	
Veränderung Rückstellung Ferien und Ueberzeit		-28'933.67		-12'832.23	
Sozialleistungen		-981'625.65		-962'808.90	
Uebrigere Personalaufwand		-164'612.95		-145'044.89	
Total Personalaufwand		-7'779'765.42	-62.34%	-7'650'687.77	-62.20%
Lebensmittel- und Haushaltsaufwand		-479'439.39		-480'967.43	
Material- und Herstellkosten		-1'744'438.69		-1'486'912.50	
Mietaufwand		-175'490.25		-189'158.80	
Unterhalt und Reparaturen		-624'054.53		-544'595.25	
Energie, Wasser, Umgebung		-236'665.68		-232'566.75	
Büro- und Verwaltungsaufwand		-334'388.92		-315'807.99	
Übriger Aufwand		-118'232.55		-128'261.45	
Total Sachaufwand		-3'712'710.01	-29.75%	-3'378'270.17	-27.46%
Betriebsergebnis vor Abschreibungen		987'585.64		1'271'836.04	
Abschreibungen		-823'285.27		-842'956.04	
Total Abschreibungen		-823'285.27	-6.60%	-842'956.04	-6.85%
Betriebsergebnis		164'300.37	1.32%	428'880.00	3.49%
Finanzertrag		1'109.43		2'368.00	
Finanzaufwand		-56'427.69		-39'841.15	
Total Finanzerfolg		-55'318.26	-0.44%	-37'473.15	-0.30%
Ordentliches Ergebnis		108'982.11	0.87%	391'406.85	3.18%
Ausserordentlicher Aufwand		-637'447.00		-327'797.16	
Ausserordentlicher Ertrag		1'137'419.80		14'395.42	
Erfolg aus Veräusserung Anlagevermögen		-4'393.02		41'223.03	
Ergebnis vor Veränderung Rücklagen Werkstätten, Wohnheime und Fonds		604'561.89	4.84%	119'228.14	0.97%
Veränderung Rücklagen Werkstätten, Wohnheime und Fonds		-155'004.52	-1.24%	0.00	0.00%
Ergebnis nach Veränderung Rücklagen Werkstätten, Wohnheime und Fonds		449'557.37	3.60%	119'228.14	0.97%

Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ), Herzogenbuchsee

Anhang zur Jahresrechnung 2022

Organisation der Stiftung

Die Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ) besteht in der Rechtsform als Stiftung des privaten Rechts. Der Zweck besteht in der Errichtung und Führung einer Anlehr- und Dauerwerkstätte für Behinderte. Die Werkstätte soll sowohl der Ausbildung (Anlehre, Umschulung) als auch der Dauerbeschäftigung von Behinderten dienen und darnach trachten, ihnen eine ihrer Invalidität angemessene Tätigkeit und Verdienstmöglichkeit zu verschaffen. Zur Erreichung des Zweckes kann die Stiftung Liegenschaften erwerben und veräussern.

- Stiftungsurkunde vom 16. Juli 2002
- Organisationsreglement vom 17. November 2021

Zusammensetzung des Stiftungsrats

Name	Funktion laut Handelsregister
Lengacher Markus, Alpenweg 30, 3284 Fräschels	Präsident
Zimmermann Manuela, Johanniterweg 10, 4922 Thunstetten	Vizepräsidentin
Hofmann Jochen, Vorstadt 22, 3380 Wangen an der Aare	Mitglied
Tanner Bruno, Pourtalèsstrasse 83D, 3074 Muri bei Bern	Mitglied
Flückiger-Müller Regula, Eigerweg 10, 4912 Aarwangen	Mitglied
Kellerhals Buol Patricia, Neudorfstrasse 32, 6313 Menzingen	Mitglied

Geschäftsleiter

Andres Rudolf, Kühweid 89, 5058 Wiliberg Sekretär (Nichtmitglied)

Zeichnungsberechtigte Personen

Der Präsident, die Vizepräsidentin und der Sekretär und Geschäftsleiter zeichnen kollektiv zu zweien. Die übrigen Mitglieder des Stiftungsrates sind nicht zeichnungsberechtigt.

Revisionsstelle

Gfeller + Partner AG
Bahnhofstrasse 26
4901 Langenthal

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 - 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Stiftungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Stiftungsrat entscheidet dabei jeweils in eigenem Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume.

Erläuterungen zu einzelnen Bilanzpositionen

Flüssige Mittel, kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs

Bei den flüssigen Mitteln handelt es sich um Bargeld, Kontokorrent- und Sparguthaben. Die Bilanzierung erfolgt zu Nominalwerten.

Die Wertschriften werden zu aktuellen Marktwerten bilanziert.

Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ), Herzogenbuchsee

Anhang zur Jahresrechnung 2022

Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

31.12.2022 31.12.2021
CHF CHF

Die Bilanzierung erfolgt zu den Nominalwerten, abzüglich allenfalls betriebsnotwendige Wertberichtigungen.

Forderungen gegenüber Dritten	537'167	474'627
Forderungen gegenüber der öffentlichen Hand	191'638	194'031
Kurzfristig Leasingforderung	29'129	-

Uebrige kurzfristige Forderungen

Die Bilanzierung erfolgt zu Nominalwerten.

Vorräte und angefangene Arbeiten

Bei den Vorräten handelt es sich um die Warenvorräte der Werkstätte und der Küche. Diese werden zum Einstandspreis abzüglich der allenfalls betriebsnotwendigen Wertberichtigungen bilanziert inkl. MWST

68'900 68'400

Bei den angefangenen Arbeiten handelt es sich um vorgefertigte Teile der Werkstätte und des Ateliers. Diese werden höchstens zu den Herstellkosten abzüglich der allenfalls betriebsnotwendigen Wertberichtigungen bilanziert.

717'200 407'300

Bis dato wurden bei den angefangenen Arbeiten jeweils aufgrund vorsichtiger Bewertung die Wertberichtigung nach OR und GSI vorgenommen, welche in diesem Jahr aufgrund aktueller Beurteilung im Umfang von CHF 239'100 aufgelöst wird.

Aktive Rechnungsabrenzungen

Die Bilanzierung erfolgt zu Nominalwerten.

Finanzanlagen

Die Bilanzierung des finanziellen Anlagevermögens erfolgt zu Nominalwerten, abzüglich allenfalls betriebsnotwendige Wertberichtigungen.

Langfristige Leasingforderung	141'272	-
Mietkautionen	3'989	10'692

Sachanlagen

Die Sachanlagen werden ab dem Zeitpunkt der Anschaffung über die geschätzte Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Diese wurde im Jahr 2017 um 2 Jahre auf total 4 Jahre über die GEF-/LAKORE-Mindestvorgabe erhöht und im laufenden Jahr beibehalten:

	Nutzungsjahre GSI / LAKORE * mindestens	Nutzungsjahre RAZ		
Informatik mit längerer Nutzungsdauer	3	7	149'224	184'549
Informatik mit kürzerer Nutzungsdauer	3	3	6'732	-
Mobilien, Einrichtungen, Maschinen mit längerer Nutzungsdauer	5	9	1'123'889	1'413'241
Mobilien, Einrichtungen, Maschinen mit kürzerer Nutzungsdauer	5	5	248'176	177'236
Fahrzeuge	5	5	68'986	98'076
Immobilien	25	29	10'278'083	6'126'334

Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ), Herzogenbuchsee

Anhang zur Jahresrechnung 2022

Sachanlagen

Im Jahr 2022 wurde die Liegenschaft Bettenhausenstrasse 38 - 40, Herzogenbuchsee gekauft. Es handelt sich bei dieser Liegenschaft um eine Ersatzbeschaffung bezüglich Liegenschaft Heidenmoosstrasse 22, Herzogenbuchsee. Für die Liegenschaft Heidenmoosstrasse 22 konnte im Jahr 2022 ein Kaufrechtsvertrag abgeschlossen werden. Nach Umzug der BewohnerInnen ins neue Wohnheim an der Bettenhausenstrasse 38 - 40 wird die Liegenschaft Heidenmoosstrasse 22 verkauft werden. Die Bilanzierung der Liegenschaft Heidenmoosstrasse 22 erfolgt per 31.12.2022 zum vereinbarten Verkaufspreis laut Kaufrechtsvertrag abzüglich geschätzte Verkaufskosten.

GSI: Gesundheits- und Fürsorgedirektion, neu Gesundheits-, Sozial- und Integrationsdirektion

LAKORE: IVSE-Richtlinie zur Leistungsabgeltung und zur Kostenrechnung

IVSE: Interkantonale Vereinbarung für soziale Einrichtungen

	31.12.2022	31.12.2021
	CHF	CHF
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
Die Verbindlichkeiten werden zum Nominalwert bzw. zum Rückzahlungsbetrag bilanziert.		
Verbindlichkeiten gegenüber Dritten	624'590	331'696
Verbindlichkeiten gegenüber der öffentlichen Hand	19'621	15'275
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
Hypotheken jährliche Rückzahlungsraten	100'000	100'000
Uebrigere kurzfristige Verbindlichkeiten		
Mehrwertsteuer	45'310	43'917
Ausgleichskasse (im Vorjahr bei Verbindlichkeiten gegenüber der öffentlichen Hand enthalten)	90'124	90'105
Diverse kurzfristige Verbindlichkeiten	40'850	11'387
Passive Rechnungsabgrenzungen		
Die passiven Rechnungsabgrenzungen wurden, soweit nicht definitiv bekannt, aufgrund von Berechnungen oder Schätzungen vorgenommen.		
Ferien- und Ueberzeitguthaben	233'342	204'408
Diverse Passive Rechnungsabgrenzungen	92'749	145'114
Kurzfristige Rückstellungen		
Die Rückstellungen wurden aufgrund von Berechnungen oder Schätzungen vorgenommen.		
Rechtskosten	100'000	150'000
Rückstellung Bauprojekt Werkstätten 2022-2023	790'264	269'312
Rückstellung Bauprojekt Wohnheim 2023-2024	56'476	-
Rückstellung Bauprojekt Tagesstätten 2023-2024	56'476	-

Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

Die Bilanzierung erfolgt zu Nominalwerten.

Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ), Herzogenbuchsee

Anhang zur Jahresrechnung 2022

Übersicht Rücklagen aus Über-/Unterdeckung Werkstätten und Wohnheime

	Zuwendungen bis 31.12.20 CHF	Entnahmen bis 31.12.20 CHF	Zuwendungen 2021 CHF	Entnahmen 2021 CHF	Rücklagen 1.1.22 CHF	Zuwendungen 2022 CHF	Entnahmen 2022 CHF	Rücklagen 31.12.22 CHF
Werkstätten	215'620	-215'620	-	-	-	155'005	-	155'005
Wohnheime/ Tagesstätten	39'827	-39'827	-	-	-	-	-	-
Total	255'447	-255'447	-	-	-	155'005	-	155'005

Zweckgebundenes Fondskapital

	Zuwendungen bis 31.12.20 CHF	Entnahmen bis 31.12.20 CHF	Zuwendungen 2021 CHF	Entnahmen 2021 CHF	Fondskapital 1.1.22 CHF	Zuwendungen 2022 CHF	Entnahmen 2022 CHF	Fondskapital 31.12.22 CHF
Schulvereinigung	80'000	-	-	-	80'000	-	-	80'000
Fonds Erbschaft	22'388	-	-	-	22'388	-	-	22'388
Total	102'388	-	-	-	102'388	-	-	102'388

Entwicklung des Eigenkapitals

Stiftungskapital		TOTAL	Trägerschaft	Werkstätten (Verlustvortrag)	Wohnheime/ Tagesstätten (Verlustvortrag)
2022	Bestand 1.1.2022	7'636'316	8'699'364	-334'669	-728'380
	Jahresergebnis	449'557	-21'382	334'669	136'271
	Bestand 31.12.2022	8'085'873	8'677'982	0	-592'109
2021	Bestand 1.1.2021	7'517'088	8'729'603	-799'079	-413'437
	Jahresergebnis	119'228	-30'239	464'410	-314'943
	Bestand 31.12.2021	7'636'316	8'699'364	-334'669	-728'380

Erläuterungen zu einzelnen Positionen der Betriebsrechnung

Ausserordentlicher, periodenfremder, einmaliger Aufwand

	2022 CHF	2021 CHF
Bildung Rückstellung Bauprojekt Tagesstätten	56'476	-
Bildung Rückstellung Bauprojet Wohnheime	56'476	-
Bildung Rückstellung Bauprojekt Werkstätten	520'952	269'312
Untersuchungen RAZ	-	26'561
Ausserordentlicher Aufwand aus Verkauf Anlagevermögen	4'393	-
Korrektur Sachanlagen Vorjahr	-	9'117
Aufwand Vorjahr EWK	-	22'807
Diverse Aufwendungen	3'543	-

Ausserordentlicher, periodenfremder, einmaliger Ertrag

	2022 CHF	2021 CHF
Ausserordentlicher Ertrag aus Wertberichtigung Immobilien	853'507	-
Ausserordentlicher Ertrag aus Wertberichtigung Angefangene Arbeiten	239'100	-
Auflösung Rückstellung Rechtskosten	24'307	-
Ausserordentlicher Ertrag aus Verkauf Anlagevermögen	-	41'223
Versicherungsleistungen div. Schäden	9'736	8'042
Diverse Erträge	10'770	6'354

Stiftung Regionales Arbeitszentrum (RAZ), Herzogenbuchsee

Anhang zur Jahresrechnung 2022

Sonstige Angaben	31.12.2022	31.12.2021
	CHF	CHF
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	-	507
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven		
- Flüssige Mittel, kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs	1'170'254	1'083'865
- Liegenschaften (Buchwert)	10'278'083	6'126'334
- Mietkautionen	3'989	10'692
Anzahl Mitarbeiter	2022	2021
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	50 bis 250	50 bis 250
Entschädigungen Stiftungsrat		
Stiftungsratspräsident Markus Lengacher	6'000	6'000
Vizepräsidentin des Stiftungsrats Manuela Zimmermann, über Bandi Ulmann Zimmermann Notariat & Advokatur	3'770	4'496
Mitglied Jochen Hofmann	2'540	3'440
Mitglied Bruno Tanner	2'000	2'000
Mitglied Flückiger-Müller Regula	2'000	2'540
Mitglied Kellerhals Buol Patricia	2'000	2'000

Eventualverbindlichkeiten

Die Stiftung befindet sich in rechtlichen Auseinandersetzungen mit ehemaligen Angestellten. Hieraus könnten Ansprüche aus ungerechtfertigten resp. missbräuchlichen Kündigungen auf Lohnersatz und Prozesskosten geltend gemacht werden.

Diese Forderungen wurden durch einen Rechtsanwalt hinsichtlich der gerichtlichen Durchsetzbarkeit beurteilt. Für Ansprüche mit hoher Durchsetzungswahrscheinlichkeit wurden entsprechende Beiträge in den passiven Rechnungsabgrenzungen/kurzfristigen Rückstellungen erfasst. Darüber hinaus bestehen Ansprüche mit geringer Durchsetzungswahrscheinlichkeit von rund CHF 88'000, welche nicht bilanziert wurden.

Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Rückzahlungsverpflichtung Investitionsbeiträge

Der Kanton Bern (GSI) hat die Stiftung informiert, dass voraussichtlich per 01.01.2024 die leistungsbezogenen Infrastrukturpauschalen die bisherigen Kostenübernahmen ablösen werden und zu diesem Zeitpunkt der bestätigte Restwert der geleisteten Investitionsbeiträge von CHF 397'749 beim Übergang zu der neuen Infrastrukturfinanzierung dem Kanton zurückerstattet werden muss.

Für diese Rückzahlungsverpflichtung ist laut GSI in der laufenden Rechnung keine Rückstellung zu bilden.